



LOCATION : appartement de 3 pièces (61 m²) à WITTENHEIM

WITTENHEIM 68270

700 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 650 € Honoraires
charges locataires: 500 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 100 €
TTC.

Guy HOQUET
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

LOCATION : appartement de 3 pièces (61 m²) à WITTENHEIM

APPARTEMENT 3 PIÈCES - Disponible fin Janvier 2025

Wittenheim - Quartier Wittenheim Centre

Situé au 2ème étage sans ascenseur, vous trouverez un spacieux 3 pièces de 61m² avec un couloir d'entrée, une cuisine indépendante (aménagée), un séjour, deux chambres, une salle de bain, un WC séparé.

Le logement est équipée d'une chaudière individuelle au gaz.

Loyer 650€ + 50euros de charges (eau froide, communs, TEOM)

Le dépôt de garantie demandé est de 650€. Les honoraires charge locataire sont de 500€ (dont état des lieux : 100€).

Cet appartement affiche une classe énergie E qui correspond à une consommation énergétique annuelle de 248 kWh/m². La classe climatique est aussi notée E (54 Kg CO₂/m²/an).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez votre agence immobilière Guy Hoquet MULHOUSE pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à louer à WITTENHEIM.

Référence 4337

61 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	consommation individuelle d'eau froide, entretien et électricité des parties communes, TEOM
Dépôt de garantie	650 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



