



## Maison de trois pièces

FONTENAY AUX ROSES 92260

**218 000 € \***

\* 218 000 € honoraires inclus

205 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.34% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET**  
**FONTENAY-AUX-ROSES**

104 Rue Boucicaut  
92260 FONTENAY AUX ROSES

**01 55 52 12 12**

## Maison de trois pièces

GUY HOQUET - EXCLUSIVITE

Votre agence GUY HOQUET vous propose à proximité immédiate du centre ville, une petite maison en copropriété totalement indépendante.

Elle est composée d'une entrée, cuisine salle de bains, W.C. séparés, deux grandes chambres.

Jardinet et petite terrasse privative. Les fenêtres sont neuves, la maison nécessite une rénovation générale et dispose d'un gros potentiel d'aménagement.

N'hésitez pas à prendre contact avec l'un de nos conseillers GUY HOQUET pour tout renseignement complémentaire, et convenir d'une visite.

54 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Accès Bus	2 min
Accès RER	15 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	4 min
Surface séjour	13.5 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---



Photos du bien

