



## Maison Tevelave 4 pièces 66.34 m<sup>2</sup>

TEVELAVE 97425

**99 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La  
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle  
97430 Le Tampon

0262278080

## Maison Tevelave 4 pièces 66.34 m<sup>2</sup>

LE TEVELAVE - Maison à vendre en exclusivité

Venez découvrir cette maison F4, à rénover, d'une superficie d'environ 66 m<sup>2</sup>, située sur une parcelle de plus de 400m<sup>2</sup>.

Elle se compose, d'un salon, d'une cuisine avec salle à manger, de trois chambres et d'une salle de bains.

À l'extérieur, vous découvrirez un jardin verdoyant, calme et reposant.

Imaginez-vous profiter des journées ensoleillées en organisant des barbecues, ou en créant votre propre espace de détente, où vos enfants et vos animaux pourront s'épanouir en toute sécurité.

Cette maison est une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le potentiel de cette propriété.

Cette maison est actuellement louée 400€ par mois et sera libérée le 01/05/2025.

La taxe foncière est de 530€.

Fosse septique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

66.34 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1991
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Assainissement	Fosse septique
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



