



## Maison Trosly Breuil 4 pièce(s) 79.56 m<sup>2</sup>

TROSLY BREUIL 60350

**930 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 930 € Honoraires  
charges locataires: 800 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 200 €  
TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin  
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

m<sup>2</sup>

Trosly-Breuil centre

Jolie maison récente en parfait état comprenant entrée avec placard, séjour avec accès à au jardin, cuisine ouverte aménagée, wc + lave-mains.

A l'étage : grand palier / bureau desservant 3 chambres avec placards, salle de bains avec wc.

Chauffage central gaz de ville.

Garage attenant à la maison.

Disponible janvier 2025.

Loyer 930 €

Dépôt de garantie 930 €

Honoraires d'agence 800 €

Réf 9957

## Maison Trosly Breuil 4 pièce(s) 79.56

79.56 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	930 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	165 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

