



Clamart - 3 pièce(s) - 63 m2

CLAMART 92140

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

Clamart - 3 pièce(s) - 63 m2

Centre-ville, rue piétonne, appartement 3/4 pièces vous offrant le charme de l'ancien en très bon état. Ce bien à la fois calme et lumineux se compose d'une entrée avec fenêtre, d'un salon, d'une salle à manger offrant la possibilité de créer une troisième chambre si besoin, d'une cuisine aménagée et équipée (possibilité US), de deux chambres, d'une salle de bains, d'un dressing et de WC séparés. Deux caves en sous-sol viennent compléter l'ensemble. A proximité de toutes les commodités. A voir rapidement !

63 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 3

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 43

| | |
|--------------------------|-------------------|
| Charges annuelles (ALUR) | 2252 € |
| Surface séjour | 23.33 m2 |
| Année construction | 1920 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Nombre de caves | 2 |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 231 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



