



Appartement meublé avec goût - 60m² à Ivry-sur-Seine (Bd de Brandebourg)

IVRY SUR SEINE 94200

1 495 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 115 € / mois

Dépôt de garantie : 2760 € Honoraires

charges locataires: 885.45 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 177.09 €
TTC.

Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Brandebourg)

Boulevard de Brandebourg

Disponible immédiatement : Un appartement meublé de 60m², situé au 1er étage d'une copropriété de charme.

Idéalement localisé à 2 minutes à pied des écoles ESME et IPSA, et à 2 minutes de la Gare RER C, offrant un accès rapide à Paris.

Colocation acceptée

Caractéristiques :

Surface : 60m²

Étage : 1er étage

Loyer: 1380 euros /Charges: 115 euros

Frais d'agence: 885.45 euros

Meublé avec goût : mobilier moderne et fonctionnel

Proximité immédiate des commerces, écoles, transports (RER C)

Cet appartement est idéal pour étudiants ou jeunes professionnels cherchant un cadre de vie agréable et pratique à Ivry-sur-Seine.

Appartement meublé avec goût - 60m² à Ivry-sur-Seine (Bd de

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter !

59.03 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 4 |
| Accès RER | 3 min |
| Provision sur charges | 115 € |
| Dépôt de garantie | 2760 € |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 170 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 770€ et 1090€ au 01/01/2021

Photos du bien



