



## MAISON RECENTE DE PLAIN PIED SAINT SAENS

SAINT SAENS 76680

**298 500 € \***

\* 298 500 € honoraires inclus

290 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.93% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
MONTVILLE

8 place de la république  
76710 MONTVILLE

0278940480

## MAISON RECENTE DE PLAIN PIED SAINT SAENS

Nous sommes heureux de vous présenter cette maison vivable de plain pied comprenant:

au rez de chaussée, une vaste entree avec placards, un sejour avec cuisine ouverte, une arriere cuisine, 3 chambres, une dalle de bains , un wc

A l'etage, une piece paliere, 2 chambres et une salle de bains avec wc, un grenier amenable.

A l'exterieur , 2 garages et un terrain de 1000 m2 clos et plat.

les + : poele a granules, panneaux solaires, aucun travaux a prévoir

200 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Date ERP

2024-10-31 07:21:37

Diagnostic Energétique

Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1591€ et 2153€ au 01/10/2023

---

## Photos du bien





