



Terrain Rare sur Elven 687 m2

ELVEN 56250

153 000 € *

* 153 000 € honoraires inclus

144 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.25% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ELVEN

3 Place Le Franc
56250 ELVEN

02 97 53 03 03

Terrain Rare sur Elven 687 m2

TERRAIN EXCEPTIONNEL À ELVEN !

À environ 10 minutes de Vannes et 25 minutes des plages, ce terrain de 687 m², situé dans la charmante commune d'Elven, offre un cadre unique pour construire la maison de vos rêves. Hors lotissement et à quelques pas des commodités, il bénéficie d'un environnement calme et distingué.

Ce terrain sans vis-à-vis est à viabiliser, les raccordements sont devant le terrain. Libre de tout constructeur, ce terrain offre ainsi une liberté totale pour concevoir un projet à votre image. L'entrée au nord et son orientation plein sud permettent un ensoleillement optimal, idéal pour une construction lumineuse et ouverte sur la nature environnante.

* Pour plus d'infos, prenez contact avec votre agence Guy Hoquet d'Elven au 02 97 53 03 03 *

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

687 m²

Fiche technique du bien

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

