



Charmante maison à vendre à Beylongue (40370)

BEYLONGUE 40370

303 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

Charmante maison à vendre à Beylongue (40370)

Vous cherchez la maison idéale pour votre famille ?

Cette maison de type Landaise d'environ 183m² située à BEYLONGUE (40370) offre un cadre de vie paisible.

Elle se compose d'une cuisine aménagée et équipée, un séjour spacieux, elle dispose également de quatre chambres et une véranda. Le tout sur une parcelle de 1582m² avec grange et garage de 123m² qui ajoutent un potentiel d'aménagement supplémentaire pour du gîte ou tout autre projet.. Bien rare et recherché dans les landes, n'attendez pas pour la visiter !

Contactez dès maintenant Guy Hoquet RION DES LANDES en appelant le 05.58.57.04.81 pour organiser une visite.

182.54 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

6 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Accès Ecole

1 min

| | |
|------------------------|-------------------------------------|
| Surface séjour | 38.49 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1988 |
| Fenêtres | Mixte alu et pvc |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Air pulsé |
| Mode Chauffage | Bois + Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Cheminée | Insert |
| Nombre de balcons | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Exterieur_Couvert,Extérieur,Couvert |
| Nombre places parking | 6 |
| Date ERP | 2024-10-26 05:43:09 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 179 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





