



## MAISON A LOUER - BUTHIERS

BUTHIERS 77760

**950 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 920 € Honoraires

charges locataires: 891 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 243 €

TTC.

Maison d'habitation comprenant :

Entrée sur séjour/cuisine aménagée et équipée (plaques, four et hotte), buanderie, un WC séparé, une salle de bains et 3 chambres.

Cour, garage et une cave.

Compteur électrique et eau individuel.

Surface Habitable: 81.63 m<sup>2</sup>

Loyer: 950 € par mois charges comprises

Provision sur charges: 30 euros ( assainissement + ordures ménagères)

Dépôt de garantie: 920€

Honoraires charges locataires

(visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 648 €

Honoraires état des lieux d'entrée charge locataire: 243€

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy

45330 MALESHERBES

0238341007

## MAISON A LOUER - BUTHIERS

DPE: E 264

Mélissa BOSTAN

Responsable Location

0238341007

81.63 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	920 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Assainissement	Fosse septique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-11-02 10:15:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1690€ et 2330€ au 01/01/2021

Photos du bien

