



Bourges Marroniers/ Séraucourt

BOURGES 18000

59 385 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

Bourges Marroniers/ Séraucourt

Idéalement situé.

Appartement type II comprenant pièce de vie- cuisine, une chambre, salle de bains, WC, mezzanine.
Chauffage individuel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

35 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	7
Charges annuelles (ALUR)	900 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-10-31 23:12:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	254 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUET**
02.48.48.00.80