



Appartement 3Pièces en CENTRE-VILLE

VILLIERS SUR MARNE 94350

279 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement 3Pièces en CENTRE-VILLE

Située dans le coeur du centre ville de Villiers sur marne, venez découvrir cet appartement de 3 Pièces en parfait état qui comprend : une entrée, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une pièce de vie donnant sur un balcon spacieux, deux chambres, une salle de bains et des WC séparés.

Vous bénéficierez également d'une place de stationnement en sous-sol.

Vous recherchez une résidence principale au pieds de toutes commodités ? Cet appartement est fait pour vous.

À visiter sans tarder !!

62.12 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

1

Nombre étages

3

| | |
|--|-----------------------------------|
| Dernier étage | Non |
| Accès Bus | 2 min |
| Accès RER | 2 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 40 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2261 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Année construction | 2009 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante, aménagée et équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |

| | |
|------------------------|-------------------|
| Nombre places parking | 1 |
| Piscine | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 159 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



