



## A louer, maison récente à 6km de Bernay.

SAINT VICTOR DE CHRETIENVILLE 27300

**930 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 900 € Honoraires

charges locataires: 900 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 333 €

TTC.

**Guy HOQUET BERNAY**

75 rue Thiers

27300 BERNAY

**0232460506**

## A louer, maison récente à 6km de Bernay.

Exclusif !

A louer, maison récente à 6km de Bernay.

A seulement 6km de Bernay.

L'agence Guy Hoquet vous propose cette maison traditionnelle de 2017 de 111 m<sup>2</sup> érigée sur un terrain clos de 1608 m<sup>2</sup>.

Vous trouverez au rdc : un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, une buanderie, une chambre parentale avec douche et un wc.

A l'étage : 4 chambres et une salle de bain avec wc.

Chauffage par pompe à chaleur air/eau.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

Libre de suite.

Loyer : 900€ + 30€ de charges

Dépôt de garantie : 900€

Honoraires agence : 900€ propriétaires / 900€ locataires

(recherche locataire, étude de dossiers, rédaction du bail, état des lieux...)

110.98 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

## Fiche technique du bien

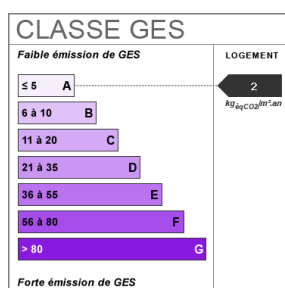
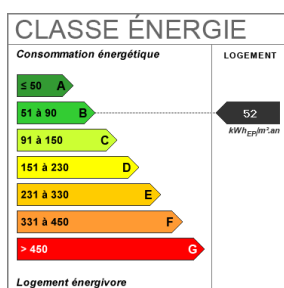
Provision sur charges 30 €

Dépôt de garantie 900 €

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 52 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 381.23€ au 15/08/2018

## Photos du bien





