



## BOIS-COLOMBES/ 2 P. 46 m<sup>2</sup> avec PARKING.

BOIS COLOMBES 92270

**286 000 € \***

\* 286 000 € honoraires inclus

275 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS  
COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves  
92270 Bois-Colombes

0147840404

## BOIS-COLOMBES/ 2 P. 46 m<sup>2</sup> avec PARKING.

DEUX PIÈCES 46 M<sup>2</sup> AVEC PARKING. A 6 MINUTES A PIEDS DE LA GARE de BOIS-COLOMBES ET DU CENTRE-VILLE. Dans un immeuble semi-récent avec ascenseur, appartement bien agencé donnant sur cour offrant : entrée, séjour, cuisine équipée, chambre, salle de bains et wc. Rénovation à prévoir Cave et emplacement de parking en sous-sol. bus pour PARIS, LA DÉFENSE et LEVALLOIS à proximité. Future arrivée du métro LIGNE 15.

46 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

3

Nombre étages

4

Distance Commerces	0.3 km
Distance Train	0.8 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	8 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	nombre
Charges annuelles (ALUR)	2136 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	18 m2
Année construction	1975
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rénover

Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

