



## Le Jardin des Vosges Programme neuf

CERNAY 68700

**311 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CERNAY**

25 Rue Poincaré  
68700 CERNAY

**03 68 36 14 60**

## Le Jardin des Vosges Programme neuf

La nouvelle résidence «Le Jardin des Vosges» est une résidence à taille humaine de seulement 22 logements, à proximité du centre de Cernay. Cet emplacement, au pied des Vosges avec vue sur la montagne, vous permet de jouir de la proximité de tous les services, au calme d'une impasse à 5 minutes du centre. Un emplacement d'exception où vous trouverez, des appartements du 2 pièces au 4 pièces, avec de grandes terrasses ou des jardins privés. Nous avons fait le choix de proposer des prestations de grandes qualités aux normes innovantes et écologiques que vous pourrez découvrir dans notre nouveau showroom, mis à votre disposition pour personnaliser votre décoration. Vous serez accompagnés dans toutes les étapes de la construction et pourrez consulter notre service technique qui vous conseillera si vous souhaitez apporter des modifications.

77.82 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

40

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22.5 m2
Année construction	2025
Neuf - Ancien	Neuf
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien

