



## ASNIERES / STUDIO MEUBLE 20 M<sup>2</sup>

ASNIERES SUR SEINE 92600

Guy HOQUET BOIS  
COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves  
92270 Bois-Colombes

0147840404

## ASNIERES / STUDIO MEUBLE 20 M<sup>2</sup>

ASNIERES sur SEINE/ 6 MINUTES DU METRO "LES AGNETTES" PARIS ST-LAZARE 12 MINUTES. Bus pour PARIS, LA DEFENSE et LEVALLOIS . Gare de BOS COLOMBES à 12 min à pieds. Secteur commerçant avec la rue des Bourguignons à 100 m. Au 4ème étage sans ascenseur d' un immeuble ancien, joli studio de 20 m<sup>2</sup> entièrement rénové. Entrée, cuisine entièrement équipée, séjour avec lit-banquette, penderie et rangement, exposé sud avec vue dégagée, salle d' eau et wc. LOCATION MEUBLÉE. Conditions exigées revenus: 2000 €, garantie visale. Dépôt de garantie: 1260 €, honoraires location: 300 € ttc LOYER 730 € CC (chauffage inclus) MERCI D ENVOYER UN SMS AU 0631626126

20 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	4
Nombre étages	6

Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	1 km
Accès Bus	1 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1260 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	P.V.C.
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	262 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 660€ au 01/01/2021

## Photos du bien



