



## Appartement Clichy 2 pièce(s) 27 m2

CLICHY 92110

**255 000 € \***

\* 255 000 € honoraires inclus

242 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.37% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CLICHY**

100 rue Henri Barbusse  
92110 CLICHY

**01 55 90 03 00**

## Appartement Clichy 2 pièce(s) 27 m2

A deux pas de la Porte de Clichy !!

Venez découvrir ce magnifique deux pièces entièrement refait à neuf et décoré avec goût.

Dans un immeuble ancien, nous vous proposons au 2ème étage un deux pièces à l'agencement idéal comprenant une entrée, une cuisine ouverte sur le séjour donnant sur rue, une chambre spacieuse donnant sur cours, une salle d'eau, des wc séparés et un dressing .

Aucune travaux a prévoir et aucune amélioration énergétique à prévoir !!!

Une cave complète le bien

Faible charges de copro

Transports à proximité:

Ligne 13-Porte de Clichy à 5 minutes à pied

Ligne 14-Porte de Clichy à 5 minutes à pied

DPE EN D

Ce bien est proposé par Chérine au 07 78 08 92 50 ou au 01 55 900 300 sous la référence 1852

27 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Accès Bus	2 min
Accès RER	8 min
Accès tramway	8 min
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

