



Vivez au coeur du quartier Racine, derrière Zara - Massira !

CASABLANCA 20250

326 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

0021 2600606060

Vivez au coeur du quartier Racine, derrière Zara - Massira !

Découvrez cet appartement spacieux à un prix imbattable ! Avec quelques rafraîchissements, vous pouvez le transformer en votre oasis de rêve. Situé à deux pas du prestigieux Boulevard Massira, profitez de toutes les commodités à portée de main : commerces, restaurants et vie urbaine dynamique.

Superficie : 209 m² + 1 place de parking

Chambres : 3 chambres, double salon spacieux + 1 salle manger attenante à la cuisine

Prix exceptionnel : 3.580.000 MAD

Points forts :

Emplacement stratégique à Racine, un des quartiers les plus prisés de Casablanca.

Proximité immédiate avec les meilleurs commerces de Bd. Massira.

Un potentiel énorme après quelques travaux de rénovation.

Un emplacement de rêve, un prix à saisir ! Votre futur chez-vous vous attend !

Ne manquez pas cette opportunité rare ! Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contact : Guy Hoquet Casablanca 0642068775

Honoraires agence 2.5 %

209 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 10

Charges annuelles (ALUR) 818 €

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété Pas de procédure en cours

Salle(s) de bains 2

Salle(s) d'eau 1

Nombre places parking 1

Diagnostic Energétique Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





