



TOURCOING BOTANIQUE

TOURCOING 59200

159 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING**03 20 28 93 60**

TOURCOING BOTANIQUE

Située proche de la gare et du centre-ville de Tourcoing, jolie maison 1930 entièrement rénovée d'environ 80 m². La maison se compose d'une trentaine de m² de pièce de vie, une salle de bain avec wc séparés et 3 chambres aux étages. De plus, un beau jardin de 50 m² sans vis-à-vis complète ce bien. A voir vite !

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Surface séjour

21.5 m2

Jardin

Oui

Année construction

1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2024-10-28 01:43:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	142 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 820€ et 1160€ au 01/01/2021

Photos du bien



