



La fontaine Grelot

BOURG LA REINE 92340

1 298 000 € *

* 1 298 000 € honoraires inclus
1 250 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.84% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET L'HAY LES
ROSES**

5 avenue henri barbusse
94240 L'Hay Les Roses

0180913260

La fontaine Grelot

Votre agence Guy Hoquet vous invite à venir visiter cette maison tout juste réhabilitée dans le quartier agréable de la fontaine Grelot sur une commune où il fait bon vivre : Bourg La Reine.

Cette maison non mitoyenne allie prestations techniques modernes et charme visuel de l'ancien.

Edifiée sur une parcelle de 619m², cette maison totalement rénovée s'accompagne d'une dépendance à rénover pouvant faire office de garage, salle de sport ou bureau selon vos besoins. La maison principale propose 2 entrées. L'entrée principale sur le rez de chaussée ouvre sur le salon et la suite parentale.

A l'étage: 3 chambres, 2 salles de bains, WC.

En rez de jardin, cuisine, salle à manger, WC, buanderie, cellier, 2 portes-fenêtres ouvrent sur une terrasse de 31m².

144 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

83 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1050€ au 01/01/2021

Photos du bien



