



## Mas Mitoyen sur une parcelle de 1519 m<sup>2</sup>

TARASCON 13150

**268 800 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TARASCON**

43 rue des Halles  
13150 TARASCON

**0490435973**

## Mas Mitoyen sur une parcelle de 1519 m<sup>2</sup>

Sur la commune de TARASCON Mas Mitoyen lumineux avec dépendances ouvertes et fermées comprenant les pièces de vie au rez-de-chaussée, entrée, séjour ainsi qu'une grande cuisine séparée, à l'étage trois chambres avec salle de bain et WC séparé.

Environnement calme et privilégié pour ce Mas avec cachet qui vous offre l'agrément de pouvoir profiter d'un bel extérieur arboré.

À mettre selon votre goût et votre inspiration.

Fosse septique à refaire.

Rare sur ce secteur.

Proche Avignon.

98 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Surface séjour 98.16 m<sup>2</sup>

Jardin Oui

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	296 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien



