



Plateau de 169 m² - Centre-Ville de Narbonne

NARBONNE 11100

219 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Plateau de 169 m² - Centre-Ville de Narbonne

Situé dans un quartier prisé du centre-ville de Narbonne, ce plateau de 169 m² au 2^{ème} et dernier étage d'un immeuble de caractère, dispose d'une grande terrasse avec une vue dégagée sur les toits de la ville. Ce bien, plein de charme et baigné de lumière naturelle, offre de nombreuses possibilités.

Il est possible de créer deux appartements distincts ou de le transformer en un grand appartement pour une résidence principale spacieuse et atypique.

Une place de stationnement est également incluse, un avantage précieux en centre-ville.

Idéalement situé à seulement 5 minutes à pied des Halles de Narbonne, vous profiterez de la proximité des commerces et services tout en bénéficiant d'un environnement calme et agréable.

Ce bien unique est une opportunité à ne pas manquer pour un projet personnalisé.

À visiter sans tarder !

169 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Date ERP

2024-03-08 22:43:21

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





