



## Location Appartement meublé Brie Comte Robert 2 pièces 44 m<sup>2</sup>

BRIE COMTE ROBERT 77170

**870 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 170 € / mois

Dépôt de garantie : 1400 € Honoraires

charges locataires: 484 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 132 €

TTC.

Guy HOQUET BRIE  
COMTE ROBERT

104 Rue du Général Leclerc

77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

## Location Appartement meublé Brie Comte Robert 2 pièces 44 m<sup>2</sup>

Dans une résidence calme et sécurisée, venez découvrir ce beau F2 meublé, comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée avec un four, une plaque de cuisson, une hotte, et un frigo congélateur.

Un salon séjour avec une terrasse de 4.48 m<sup>2</sup> bien exposé, une grande chambre, une salle d'eau avec un WC.

Un place de parking en sous sol complète ce bien.

Les charges comprennent le chauffage gaz, eau froide et eau chaude.

44 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

2

Nombre étages	2
Provision sur charges	170 €
Dépôt de garantie	1400 €
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	2400 €
Surface séjour	16.46 m2
Jardin	Non
Année construction	2007
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1

Digicode

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

## Photos du bien



