



## A louer un Entrepôt / local industriel secteur de Ribécourt de 396 m2

CAMBRONNE-LÈS-RIBÉCOURT 60170

**3 600 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 3500 € Honoraires

charges locataires: 10080 € TTC

**Guy HOQUET  
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

## A louer un Entrepôt / local industriel secteur de Ribécourt de 396 m2

Guy hoquet vous propose un local industriel de 396 m2.

Bâtiment neuf situé sur le secteur de Ribécourt.

Proche de la rocade, vous êtes à 10mn de Compiègne et 10 mn de Noyon.

Loyer :3500 € Ht.(pas assujetti à la TVA) /mois.

Charges : 100€/mois

Loyer de garantie : 3500 € .

Frais d'agence : 10 080 €, TTC.

Fabrice Dehaine .Agent commercial RSCA : 831028477.

396 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Provision sur charges | 100 € |
|-----------------------|-------|

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Dépôt de garantie | 3500 € |
|-------------------|--------|

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



