



CHEMILLY SUR YONNE

CHEMILLY SUR YONNE 89250

98 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

CHEMILLY SUR YONNE

Maison de ville comprenant au rez de chaussée une entrée, un double séjour, une grande cuisine, une salle d'eau et un WC. A l'étage un palier desservant 3 chambres. Au 2ème étage un grenier aménageable. Pour compléter ce bien, une cave avec un accès par l'intérieur. Travaux de rénovation à prévoir.

108.54 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Surface séjour

34.66 m²

Fenêtres

Bois double vitrage

Salle(s) d'eau

1

WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-01-24 22:20:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	443 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2880€ et 3930€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



