

Appartement Paris 1 pièce(s) 8.19 m2

PARIS 75012

125 000 € *

* 125 000 € honoraires inclus 115 000 € Hors Honoraires Honoraires : 8.7% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 11 VOLTAIRE

18 Avenue Parmentier 75011 PARIS 01 47 20 52 65

Appartement Paris 1 pièce(s) 8.19 m2

Vous cherchez un investissement ou un appartement pour votre enfant étudiant? Venez visiter ce studio vendu loué jusqu'au 9 mai 2025.

Niché au 8ème étage avec ascenseur, calme et lumineux, plein ouest. Il est loué en bail meublé et est organisé de manière optimisée.

Il est composé comme suit : séjour avec coin cuisine, une salle d'eau avec WC.

Le chauffage et l'eau chaude collectifs sont compris dans les charges.

8.19 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

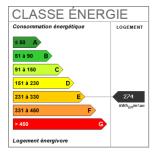
Etage 8

Nombre étages 8

Dernier étage Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	105
Charges annuelles (ALUR)	564€
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1935
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
WC	1 Kitchenette
Cuisine	Kitchenette
Cuisine Exposition Séjour	Kitchenette
Cuisine Exposition Séjour Type Chauffage	Kitchenette Ouest Collectif
Cuisine Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage	Collectif Radiateur
Cuisine Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage	Collectif Radiateur Gaz
Cuisine Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude	Collective Kitchenette Ouest Collectif Radiateur Collective

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien







