# Votre fiche bien Achat à TOURCOING 59200



### **TOURCOING**

**TOURCOING 59200** 

159 900 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET TOURCOING

23 rue de la Cloche 59200 TOURCOING 03 20 28 93 60

#### **TOURCOING**

Très jolie maison type 1930 située proche du centre-ville de Tourcoing avec terrasse. Grande pièce de vie avec cuisine équipée ouverte sur le séjour.

Aux étages : 3 chambres et salle de bain et douche. Très bon état général.

Un vrai coup de coeur!

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

1 sde

#### Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	28 m2
Jardin	Non

Année construction	1930		
Fenêtres	Double Vitrage		
Salle(s) d'eau	1		
WC	1		
Type Chauffage	Individuel		
Mode Chauffage	Gaz		
Eau chaude	Chaudière		
Date ERP	2024-10-24 01:27:15		
Diagnostic Energétique	Oui		
Conso Energ	108 kWh/m2 par an		

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1150€ au 01/01/2021















