



Maison de 4 pièces (112 m²) à louer à MOUSSY

MOUSSY 51530

1 050 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1050 € Honoraires charges locataires: 1050 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 336 € TTC.

**Guy HOQUET
EPERNAY**

48 rue de Reims
51200 EPERNAY

03 26 55 94 94

Maison de 4 pièces (112 m²) à louer à

MOUSSY

EXCLUSIVITÉ - MAISON 4 PIÈCES AVEC JARDIN

À louer : Guy Hoquet EPERNAY vous présente à MOUSSY (51530), cette maison de 4 pièces de 112 m².

Elle est agencée comme suit : une entrée avec placard et un grand séjour double de 34 m². Elle offre aussi trois chambres avec placards de 11 m² à 21 m² et une cuisine aménagée et équipée. Elle compte une salle de bains, deux toilettes et une buanderie. Elle bénéficie d'un chauffage électrique.

Des fenêtres en pvc double vitrage contribuent à une meilleure isolation thermique. Avec un jardin, gagnez en espace et en confort.

Concernant votre véhicule, elle possède un garage.

La classe énergétique est notée D pour une consommation énergétique à hauteur de 229 kWh/m²/an. Quant à la classe climat, cette dernière est notée C (de l'ordre de 12 Kg CO₂/m²/an). Les prix moyens des énergies sont indexés sur l'année 2015.

Elle est à louer pour 1 050 € HC. Un dépôt de garantie de 1 050 € est demandé. Les frais d'agence charge locataire sont de 1 050 € (état des lieux : 336 €).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Le mandat de cette maison est exclusif. N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet EPERNAY pour une première visite de cette maison en location.

112 m²

4 pièce(s)

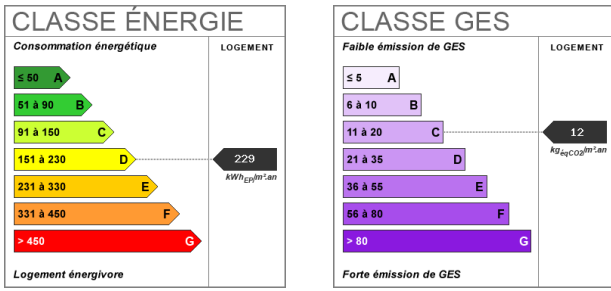
3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1050 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2024-11-06 23:25:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



