



SAINT QUAY PORTRIEUX : A VENDRE MAISON AU COEUR DU PORT!

SAINT QUAY PORTRIEUX 22410

349 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT
QUAY PORTRIEUX

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

SAINT QUAY PORTRIEUX : A VENDRE MAISON AU COEUR DU PORT!

Idéalement située à proximité des plages et des commerces, découvrez cette maison offrant au rez de chaussée : cuisine, salon-séjour, véranda et un wc. A l'étage : palier desservant deux chambres, une salle d'eau avec wc, une salle de bains avec wc, un dressing et un bureau. Au deuxième étage : deux chambres et un bureau. Dépendances. Cour devant et jardin à l'arrière.

Rare sur le marché!

111 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

2

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1900
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Pas de conduit
Date ERP	2024-10-18 00:22:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	419 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





