



## Un Bijou au CIL : Appartement Rénové, Éléance et Modernité au Rendez-vous

CASABLANCA 20250

**209 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

**0021 2600606060**

## Un Bijou au CIL : Appartement Rénové, Éléance et Modernité au Rendez-vous

Bienvenue dans ce bijou immobilier niché au coeur du quartier prisé du CIL, où le luxe discret se mêle à un confort moderne. Récemment rénové avec des matériaux nobles et un design épuré, cet appartement de 192 m<sup>2</sup> vous offre une ambiance à la fois chaleureuse et sophistiquée, conçue pour répondre à tous vos besoins de bien-être. Chaque pièce est un parfait équilibre entre espace, lumière et fonctionnalité, faisant de ce lieu un véritable havre de paix.

Ce que vous allez adorer :

**Double salon élégant :** Un espace de réception lumineux, doté d'un petit balcon offrant une ouverture sur l'extérieur, idéal pour vos moments de détente ou de convivialité.

**Espace salle à manger dédié :** Niché dans une pièce consacrée, cet espace est pensé pour des repas chaleureux, dans une atmosphère chic et moderne.

**Suite parentale avec balcon privatif :** Véritable cocon, la suite parentale bénéficie d'une salle de bain intégrée et d'un balcon privé, parfait pour savourer des moments de calme et d'intimité.

**Deux chambres additionnelles :** Lumineuses et bien agencées, dont l'une avec un balcon.

**Salle de bain conjointe :** Les deux chambres partagent une salle de bain moderne, avec des finitions élégantes.

**Salle d'eau invités :** Éléamment aménagée, elle apporte une touche supplémentaire de confort pour recevoir vos convives.

**Grande cuisine moderne :** Spacieuse et équipée de nombreux rangements, pour optimiser l'espace.

**Orientation sud :** vous garantit une luminosité naturelle tout au long de la journée.

Rénovation complète et mobilier haut de gamme : Chaque détail a été soigneusement sélectionné pour créer un cadre contemporain et harmonieux, offrant un cadre de vie exceptionnel.

Cet appartement rénové et meublé avec beaucoup de goût est une rareté sur le marché, idéal pour ceux qui recherchent l'élégance et la fonctionnalité dans un environnement serein et recherché.

N'attendez plus pour découvrir ce véritable coup de coeur, une opportunité à ne pas manquer dans le prestigieux quartier du CIL !

192 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	3
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





