



Maison ancienne

BERNAY 27300

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Maison ancienne

Maison ancienne à restaurer de 158 m², couverte en tuiles comprenant au rdc : une entrée avec départ d'escalier, cuisine aménagée, séjour-salon et grande salle sur l'arrière, salle d'eau + wc.

A l'étage : palier, une chambre et 4 chambres en enfilades.

Chauffage central au fioul.

Chaufferie et remise.

Dépendance à usage de garage.

Terrain clos et arboré d'une contenance de 610 m².

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

158 m²

6 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Surface séjour

28.6 m²

Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Date ERP	2024-03-01 10:21:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3875€ et 5243€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



