



VILLEJUIF : appartement de 3 pièces (62 m²) en vente

VILLEJUIF 94800

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

VILLEJUIF : appartement de 3 pièces (62 m²) en vente

EXCLUSIVITÉ - VUE DÉGAGÉE - TERRASSE

Votre agence Guy Hoquet VILLEJUIF est heureuse de vous proposer à vendre à VILLEJUIF (94800), cet appartement de 3 pièces de 60 m².

Cet appartement, avec une exposition est-ouest, profite d'une vue dégagée. Il se situe au 3^e étage d'un immeuble avec ascenseur. Son intérieur comporte deux chambres.

Gagnez en espace et en confort avec les deux balcons qu'il offre. Une cave lui offre des rangements supplémentaires.

Tout est prévu pour votre véhicule : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de stationnement en extérieur est réservée pour cet appartement.

Il y a plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire, primaire et collège) à moins de 10 minutes à pied, tout comme une crèche. Côté transports, on trouve le métro 7 Léo Lagrange à 8 minutes à pieds.

Son prix de vente est de 220 000 €. Le mandat de cet appartement est exclusif. Cet appartement est en copropriété, il y a 2 800 € annuels à prévoir pour les charges associées.

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet VILLEJUIF pour une première visite de cet appartement en vente.

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	3
Nombre étages	8
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	32
Charges annuelles (ALUR)	2800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	317 kWh/m ² par an

Photos du bien



