



3 pièces - Rue Pierre Leroux

PARIS 75007

Guy HOQUET PARIS 10
BONNE NOUVELLE

0145231010

5/7 rue d'Hauteville
75010 PARIS

3 pièces - Rue Pierre Leroux

Métro Vaneau ou Duroc.

Situé au 1er étage avec ascenseur d'un bel immeuble ancien, un Superbe 3 pièces meublé d'une superficie de 47 m², comprenant un séjour avec cuisine ouverte équipée, deux chambres à coucher, une salle d'eau et un wc séparé.

À proximité des commerces et des transports.

Colocation acceptée.

47 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 6

Provision sur charges 180 €

| | |
|------------------------|---------------------|
| Dépôt de garantie | 3620 € |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Date ERP | 2024-10-01 09:15:02 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 323 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 972€ et 1316€ au 01/01/2024

Photos du bien



