



Maison Stains 5 pièce(s) 142.15 m2

STAINS 93240

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand
93240 Stains

01 58 69 00 53

Maison Stains 5 pièce(s) 142.15 m2

Situé à Stains, dans le quartier calme et recherché de l'Avenir, cette maison familiale est répartie sur 142 m² de surface, et 416 m² de terrain.

Cette maison dispose d'une entrée double séjour au rez-de-chaussée, une cuisine aménagée.

Au 1er étage, un palier, 3 chambres, une salle de bain avec WC.

Des combles aménagés avec un palier, une chambre, une salles de bains avec WC.

De même vous trouverez une terrasse et une dépendance à l'arrière du jardin, ainsi qu'un grand garage, un wc, et un emplacement de stationnement à l'extérieur.

Pour faciliter tous vos déplacements, vous trouverez plusieurs lignes de bus à deux minutes allant direction PORTE DE la CHAPELLE, PORTE DE CLIGNANCOURT, ainsi que la PIERREFITTE STAINS.

Proche des écoles, vous trouverez écoles maternelle, élémentaire et collège.

Le prix est de 349 000 euros, les honoraires sont à la charge des vendeurs.

Notre agence GUY HOQUET STAINS vous invite à découvrir cette charmante maison en prenant rendez-vous avec l'un de nos agent.

142.15 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Lotissement | Non |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| WC | 3 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Date ERP | 2001-07-23 09:00:16 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 204 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1760€ et 2410€ au 01/01/2021

Photos du bien



