



Appartement Montpellier T3 + place de parking privative

MONTPELLIER 34080

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MONTPELLIER-
CELLENEUVE

1 Place Renaudel
34080 Montpellier

04 67 87 48 80

Appartement Montpellier T3 + place de parking privative

En exclusivité votre agence Guy Hoquet Montpellier Ouest , vous propose dans une résidence calme et sécurisée, ce charmant appartement comprenant :

une cuisine séparée, aménagée équipée et un séjour ouvrant sur une belle terrasse vue sur les jardins.

Coté nuit, vous trouverez deux chambres avec placards, une salle de bain et des toilettes séparés.

Et pour finir une grande place de parking en sous-sol vient compléter ce bien.

Proche tram ,école et commerces

Pour plus de renseignements vous pouvez contacter votre agent commercial :

TERME CHRISTELLE au: 06.77.36.86.40

Agent commercial (EI) sous le numéro RSAC

414094631 CCI de Montpellier

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

| | |
|--|---------------------------|
| Exposition | Sud |
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 3 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 75 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2274 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1991 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Couvert |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

114 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





CHRISTELLE TERME
CONSEILLÈRE VENTES
RSAC : MONTPELLIER (EI) 414 094 631

**GUY
HOQUET**

- + 06 77 36 86 40
- + 04 67 87 48 80
- + christelle.terme@guyhoquet.com
- + 1 PLACE RENAUDEL
34080 - MONTPELLIER CELLENEUVE

RSAC 823 496 526 (EI) CCI MONTPELLIER

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS



