



## Appartement BBC Ivry Sur Seine 2 pièce(s) 40.14 m2

IVRY SUR SEINE 94200

**977 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 857 € Honoraires

charges locataires: 597.45 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 119.49 €

TTC.

Guy HOQUET IVRY SUR  
SEINE PORT

25 Boulevard de Brandebourg  
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

## Appartement BBC Ivry Sur Seine 2 pièce(s) 40.14 m2

Quartier Ivry Port

L'Agence Guy Hoquet Ivry-sur-seine vous propose en exclusivité au 6ème étage d'une résidence BBC sécurisée, un appartement 2 pièces non meublé de 39,83M2.

Il se compose d'un séjour avec cuisine semi-équipée, une chambre disposant d'un placard avec une salle de bain attenante, spacieuse avec Wc.

Transports: RER C 10 mins à pied, Bus 25 en 15 mins à BNF, Velib'

Proches de toutes commodités

Loyer CC: 977 euros (Chauffage, eau chaude et froide inclus)

Dépôt de garantie: 857 euros

Honoraires agence: 602.10 euros

\*\*Cette location est soumise à des plafonds de revenus, conformément à la réglementation en vigueur.

Lien Visite Immersive 3D Disponible

40.14 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	6
Nombre étages	8
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	857 €
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

