



Maison Kourou 5 pièce(s) 106.06 m2

KOUROU 97310

211 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
KOUROU**

Angle av Victor Hugo et rue des
Artisans
97310 KOUROU

05 94 32 20 20

Maison Kourou 5 pièce(s) 106.06 m2

Nous vous présentons cette charmante maison élevée sur un niveau, mitoyenne des deux côtés, se trouve sur une parcelle clôturée de 202 m². Idéale pour une première acquisition ou un investissement locatif, elle offre de nombreux atouts.

Rez-de-chaussée :

Spacieux séjour double, parfait pour recevoir et se détendre

Cuisine aménagée et entièrement équipée

Buanderie pratique

WC indépendant

Belle terrasse couverte, idéale pour profiter de l'extérieur en toute saison

Cour à l'avant de la maison

À l'étage :

Trois chambres climatisées lumineuses

Salle d'eau avec WC

Située en plein centre de Kourou, cette maison vous permettra de profiter de toutes les commodités à proximité. Ne manquez pas cette opportunité !

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter

106.06 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Régime fiscal	non assujetti à la TVA
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	26.84 m2
Jardin	Oui
Année construction	1990
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



