



## CLAMART CENTRE

CLAMART 92140

**1 950 € / mois****charges comprises \***

Dépôt de garantie : 1950 € Honoraires

charges locataires: 1313.55 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 262.71 €

TTC.

**Guy HOQUET CLAMART**

182 Avenue Jean Jaurès

92140 Clamart

**0146447561**

## CLAMART CENTRE

Maison de charme 5/6 Pièces idéalement située, proche bois/centre comprenant : séjour, cuisine équipée (plaques, four, micro onde et hotte) bureau, salle de bains, 3 chambres, sous-sol, garage, dépendance. Jardin verdoyant expo Sud. Fibre optique. Pour les visites, merci de nous adresser votre dossier complet ceux-ci seront étudié. Assurance loyer impayé.

87.57 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Dépôt de garantie

1950 €

Surface séjour

11 m<sup>2</sup>

Jardin

Oui

Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-06-28 07:59:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1720€ et 2400€ au 01/01/2021

Photos du bien





