



## Villa à vendre à Dar Bouazza : 310 m<sup>2</sup> de confort et d'élégance pour 4.100.000 MAD

Tamaris 2 27223

**373 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

**0021 2600606060**

## Villa à vendre à Dar Bouazza : 310 m<sup>2</sup> de confort et d'élégance pour 4.100.000 MAD

À vendre, superbe villa de 310 m<sup>2</sup> située dans la résidence prisée de Tamaris 2 à Dar Bouazza. Cette villa moderne et lumineuse comprend 4 salons, 4 chambres dont 2 suites, une cuisine spacieuse, une chambre du personnel et un garage. Elle dispose d'un jardin avec piscine chauffée et est équipée d'un onduteur. Proche des plages et des commodités, elle offre un cadre de vie idéal dans une résidence fermée et sécurisée, à seulement quelques minutes de Casablanca. Prix : 4.100.000 MAD. Frais d'agence : 2.5%. Contactez-nous au 0642068775 pour plus d'informations.

310 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

2

---

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0000
Charges annuelles (ALUR)	873 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---





