



## ppartement 2 pièces MEUBLE - Saint Ouen Sur Seine - 33.63 m2 - Dernier étage

SAINT OUEN SUR SEINE 93400

Guy HOQUET SAINT  
OUEN

82 Avenue Gabriel Péri  
93400 Saint-Ouen

01 49 48 48 48

## ppartement 2 pièces MEUBLE - Saint Ouen Sur Seine - 33.63 m2 - Dernier étage

Hyper centre, aux pieds du métro Garibaldi (ligne 13) Appartement 2 pièces MEUBLE au 4ème et dernier étage d'un immeuble bien entretenu.

Il comprend entrée avec placard, séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, salle d'eau avec WC, chambre avec placard et également un cellier sur le palier avec lave-linge.

Ref : 3601

33.63 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 4

Dernier étage	Oui
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	1758 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Digicode	Oui
Date ERP	2024-09-19 05:24:13
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



