



## Appartement Chelles 3 pièce(s) 57.73 m2

CHELLES 77500

**1 100 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 990 € Honoraires

charges locataires: 750.49 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 173.19 €

TTC.

Guy HOQUET  
CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch  
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

## Appartement Chelles 3 pièce(s) 57.73 m2

Dans une résidence calme et sécurisée, a proximité de la gare de Chelles ainsi que de toutes les commodités, nous vous proposons ce charmant appartement 3 pièces complètement rénové au 2ème et dernier étage, se composant de : entrée avec placard, séjour donnant accès à un balcon, cuisine séparée aménagée et équipée, 2 chambres avec placard, dont une donnant également accès au balcon, salle d'eau, WC séparé.

L'appartement dispose également d'une cave, et le stationnement est libre dans la résidence.

Disponible le 01/11/2024

57.73 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

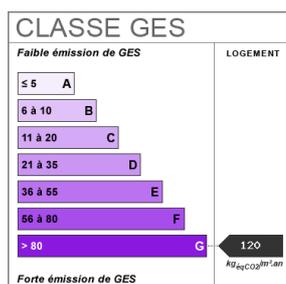
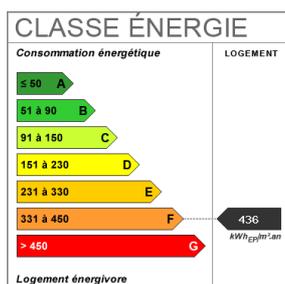
### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	990 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1972
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	436 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



**Logement à consommation énergétique excessive**

Photos du bien

