



Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 60 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

124 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre**02 32 38 23 20**

Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 60 m2

Rare à la vente GRAND T3!

A découvrir rapidement, cet appartement dans une résidence sécurisée avec gardien et ascenseur. Il comprend un beau salon/salle à manger lumineux grâce à sa verrière et sa belle vue sur Verneuil, une cuisine aménagée, deux chambres et une salle de douche.

Les + : Centre-ville accessible à pied, Place de parking, Résidence bien entretenue et au calme
N'hésitez plus, appelez-nous pour organiser une visite.

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

5

Nombre étages

5

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	187
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	18.17 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-10-17 18:50:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	279 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1790€ au 01/01/2021

Photos du bien



