



Maison Céaux 5 pièce(s)

CEAUX 50220

800 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1600 € Honoraires
charges locataires: 728 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 208 €
TTC.

Guy HOQUET
AVRANCHES

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison Céaux 5 pièce(s)

EXCLUSIVITÉ location meublée : découvrez cette maison de 5 pièces de 104 m² , à CEAUX (50220).

Cette maison inclut au rez-de-chaussée : une pièce à vivre ouverte sur une cuisine, une chambre, une salle d'eau avec wc.

A l'étage, deux chambres, une salle de bain avec WC.

La maison est équipée d'une pompe à chaleur.

Un garage complète cette maison ainsi qu'un jardin.

Loyer mensuel de 800 euros HC.

Le dépôt de garantie demandé est de 1600 euros.

Honoraires à la charge du locataire : 728€ TTC

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard compris entre 1440€ et 2000€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

104 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1600 €
Année construction	2007
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Chauffe eau
Date ERP	2024-10-16 00:23:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



