



Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 2 pièce(s) 50.66 m²

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

87 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 2 pièce(s) 50.66 m²

-Une exclusivité Guy Hoquet - Idéal investisseurs.

A découvrir rapidement, cet appartement dans une résidence sécurisée avec gardien et ascenseur.

Il comprend un beau salon/salle à manger lumineux grâce à son balcon et sa belle vue sur Verneuil, une cuisine aménagée et équipée, une chambre et une salle de douche.

Les + : Centre-ville accessible à pied, Place de parking, Résidence bien entretenue et au calme

Actuellement loué 566.99€ CC . !!

N'hésitez plus, appelez-nous pour organiser une visite.

50.66 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges

85 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	187
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	19.13 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-10-16 06:36:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	298 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1650€ au 01/01/2021

Photos du bien

