



Studio refait à neuf de 11m² à Ivry-Port

IVRY SUR SEINE 94200

68 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT**

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Studio refait à neuf de 11m² à Ivry-Port

L'agence Guy Hoquet d'Ivry-sur-Seine vous propose en exclusivité un appartement.

Ce studio fonctionnel de 11 m², situé au rez-de-chaussée côté cour, est parfait pour un premier achat ou un investissement locatif. Il se compose d'une pièce principale lumineuse, d'un coin cuisine équipé, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

L'appartement a été entièrement rénové.

Taxe foncière : 279 €

Charges de copropriété : 67 € par mois

Estimation du loyer : 650 € charges comprises

Idéalement situé, à proximité de toutes les commodités et des transports en commun, il offre un accès facile à Paris. Faibles charges, chauffage électrique indépendant.

À visiter sans tarder !

11 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
---------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



