



À louer : Maison meublée à Parentis-en-Born (40160)

PARENTIS EN BORN 40160

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

À louer : Maison meublée à Parentis-en-Born (40160)

Découvrez cette charmante maison meublée située à Parentis-en-Born, à deux pas du lac. Elle comprend une entrée, un séjour lumineux de 27 m², une cuisine aménagée et équipée, et 4 chambres dont 2 avec leur propre salle d'eau. Vous disposerez également de 2 WC, d'une salle d'eau indépendante et d'une grande terrasse couverte idéale pour profiter de l'extérieur.

Le tout sur un terrain de plus de 800 m², parfait pour vos moments de détente en plein air.

Disponible à partir du 31 octobre 2024.

Contactez l'agence GUY HOQUET CASTETS - RION DES LANDES pour plus d'informations au 05 58 57 04 81.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

123.71 m²

5 pièce(s)

4
chambres

3 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

3000 €

| | |
|----------------------------|---------------------------------------|
| Régularisation des charges | Sur justificatif |
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 3 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible + Électrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Date ERP | 2024-10-05 00:28:02 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 247 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1864€ et 2522€ au 01/01/2021

Photos du bien



