GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MEUDON LA FORET 92360

À VENDRE 3 PIÈCES AU DERNIER ETAGE

MEUDON LA FORET 92360

179 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MEUDON LA FORET

10 Galerie du Patio Centre Commercial Joli Mai
92360 Meudon la Forêt

0140831675

À VENDRE 3 PIÈCES AU DERNIER ETAGE

AU DERNIER ETAGE !
L'agence Guy Hoquet de Meudon-la-Forêt vous propose un bel appartement de 55m2 , CALME et TRAVERSANT. Le séjour, très agréable, équipée de DOUBLE VITRAGE, est exposé plein OUEST.
L'appartement comprend une grande entrée avec des placards (possibilité de créer une salle à manger) un séjour, une cuisine séparée, deux chambres, une salle de bain et des WC indépendants.
De nombreux rangements et une cave complètent ce bien.
Accès en 5 minutes à la forêt ou encore au centre commercial Westfield Vélizy 2 !
À proximité immédiate des commerces, bus et écoles. Proche du Tramway T6.
Merci de contacter l'agence de préférence par téléphone au 01 40 83 16 75.

55 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	10

Nombre étages	10
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	15 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2635
Charges annuelles (ALUR)	2750 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond

Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	A rénover
Nombre de caves	1
Gardien	Oui
Date ERP	2024-03-13 00:47:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	326 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1170€ et 1630€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET