



Maison

PERIERS 50190

118 000 € *

* 118 000 € honoraires inclus

110 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.27% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé
50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Maison

L'agence Guy Hoquet vous propose ce pavillon sur sous-sol situé à deux pas des commerces comprenant au rez-de-chaussée une entrée, un séjour/salon, une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle d'eau et un WC indépendant.

Sous-sol complet.

Le tout sur un terrain de 676m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

128 500€ Honoraires : 7.08% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (120 000€ Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial- RSAC 953 198 504

75.03 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	Survitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Conduit existant
Date ERP	2024-10-10 14:34:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	396 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



