



## Maison puseaux

PUISEAUX 45390

**220 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## Maison puseaux

MAISON SUR LA COMMUNE DE PUISEAUX.

EXCLUSIF

Maison avec au rez de chaussée, une entrée deux chambres, une salle d'eau , un séjour avec un poêle a granule, une salle a manger, une cuisine aménagée, une véranda.

A l'étage deux chambres.

La maison dispose aussi d' un garage et d'une réserve d' eau de 5000L.

Le tout sur un terrain arborés de plus de 1280 M<sup>2</sup>;

Double vitrage PVC et stores électrique , Tout à l'égout.

DPE : E /290

THERY Sébastien

agent commercial 919 208 744

GUY HOQUET MALESHERBES 02 38 34 10 07

148 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Taxe Habitation	1271 €
Date ERP	2024-10-16 19:15:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	290 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3560€ et 4880€ au 01/01/2023

## Photos du bien





