



## Appartement Ajaccio 1 pièce(s) 25 m2

AJACCIO 20000

Guy HOQUET AJACCIO

61 Cours Napoléon  
20000 Ajaccio

04 95 290 212

## Appartement Ajaccio 1 pièce(s) 25 m2

En exclusivité dans votre agence

A louer, en centre ville, rue Cardinal Fesch, au premier étage, un appartement de type T1 bis, d'une superficie d'environ 25m<sup>2</sup> composé d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée, une chambre avec placard, une salle d'eau et un WC indépendant.

Prestations : Climatisation, double vitrage, digicode et vigik.

25 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

4

Provision sur charges

20 €

Dépôt de garantie	600 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Date ERP	2024-09-27 13:55:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	134 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 360€ et 560€ au 02/01/2023

---

## Photos du bien

